

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat maison

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 990 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Interphone, Terrasse, Alarme,
Climatisation, Piscine, Cheminée,
Connexion internet, Téléphone, Fibre

5 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

698 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 111901 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE , avons le plaisir de vous présenter cette ravissante villa de 170 m² habitables, répartis sur 6 pièces lumineuses et spacieuses. Située au Cap d'Agde, cette maison alliant confort et luxe saura vous offrir une tranquillité incomparable. Un très beau studio indépendant de 30m2 vous permettra de faire du locatif ou accueillir dans de bonnes conditions vos amis :) La maison comprend 4 belles chambres climatisées dont 1 suite parentale pour accueillir famille et amis, toutes offrant un volume généreux. L'agencement intelligent garantit une ambiance chaleureuse et une circulation fluide dans l'ensemble de la maison. Le terrain orienté SUD/EST de 990 m² abrite un jardin paysager minutieusement entretenu, qui invite à la détente et offre un cadre de vie exceptionnel. Sa piscine rafraîchissante est un véritable oasis de fraîcheur pendant l'été et un espace parfait pour recevoir des invités ou profiter des...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 02/02/2026



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet