

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

1 490 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 327 m²

Surface terrain : 1021 m²

Année construction : 2025

Prestations :

Interphone, Terrasse, Climatisation,
Connexion internet, Travaux à prévoir,
Fibre

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

1 490 000 € honoraires inclus

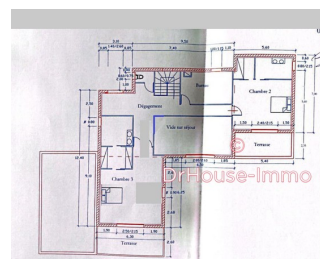
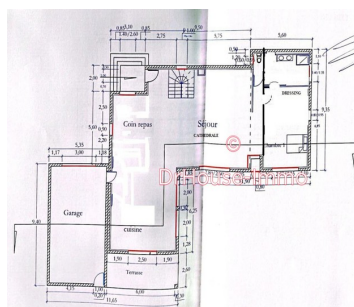
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

NOUVEAUTE



Maison 100205 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE - VOUS PRESENTE CETTE GRANDE VILLA 4 FACES DE 327 M2 EN VEFA SUR LE QUARTIER DE ROCHELONGUE (PROCHE GRAU D'AGDE) A 300M DE LA MER OPPORTUNITE RARE !! UNE VISITE S'IMPOSE :) VENEZ DECOUVRIR CETTE SPACIEUSE MAISON DE 327 M2 DANS UN QUARTIER PRISE , CALME et SANS VIS A VIS LA VILLA DISPOSE DE 4 CHAMBRES DONT 1 SUITE PARENTALE DE 30M2 EN REZ DE CHAUSSEE , 1 SALLE DE BAIN ET 2 SALLES D EAU ELLE DISPOSE D UN BEAU SEJOUR CATHEDRALE DE 60 M2 AVEC UN PLUS UN ESPACE CUISINE DE 35M22 GRANDES SUITE PARENTALE DONT 1 DE 44M2 AVEC DRESSING A L ETAGE AINSI QU 'UNE CHAMBRE POUVANT SERVIR DE BUREAU LE TERRAIN CLOTURE DE 1021M2 EST BIEN ENTENDU PISCINABLE RAVALEMENT EN COURS ET SERA TERMINE POUR LA VENTE LA VILLA EST VENDU EN VEFA DONC FRAIS DE NOTAIRE REDUIT AVEC UNE LIVRAISON EN OCTOBRE 2025 IL RESTERA A FAIRE SELON VOTRE CONVENANCE CARRELAGE , PEINTURE , PORTES ET SALLES D EAU ET CUISINE AFIN D APPORTER VOTRE TOUCHE...



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet