

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 123 m²

Surface terrain : 929 m²

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Travaux à prévoir

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

378 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 108380 Agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE : Venez visiter cette Villa lumineuse de 123M2 avec son grand terrain de 929 m2 avec piscine Cette villa est située en plein coeur de toutes les commodités, vous pourrez tout faire à pied : lycée, collège, MacDo, hyper u, But, pharmacie, boucherie, boulangerie, banque, arrêts de bus etc etc ... et situé à peine à 10 minutes des plages du Cap d'Agde Elle est orientée plein Sud-Sud-Ouest côté piscine avec sa grande terrasse et espace convivial Elle dispose d'une 2è terrasse orientée NE à l'arrière de la maison Elle est composée au rez de chaussée d'un grand séjour/ salon avec une cuisine séparée ainsi qu'une buanderie Toujours en RDC: une salle d'eau, WC séparé et 2 chambres dont une avec sa propre terrasse Cette villa est surélevée d'un étage, vous y trouverez 2 autres chambres dont une équipée de sa salle d'eau + wc séparé Une des chambres vous offre un balcon orienté plein sud offrant une belle...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Document non contractuel - 07/11/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet