

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 33 m²

Année construction : 1982

Exposition : Ouest

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Piscine, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 parking



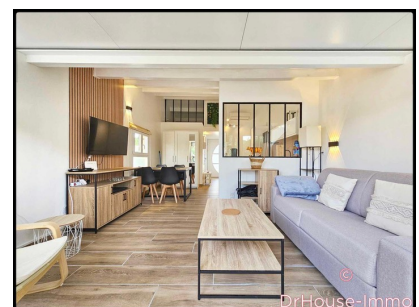
Maison 108485 cap d agde

L'équipe d'Immo'Cap vous présente cette villa traversante de 33,77m2 de surface habitable dans une résidence résidence sécurisée dans le quartier de la Pinède. La villa est composée d'un salon lumineux, d'une chambre cabine, d'une cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC séparé et d'une mezzanine. Une place de parking privative est vendue avec l'appartement. À proximité immédiate du village naturiste, du port et de la plage. Vidéos disponibles sur demande. Charge de copro : 60 € par mois. Taxes foncière : 859 € par an. Surface Carrez : 33,77m2. Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrton.immocap@gmail.com. Votre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'Cap Agent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier. Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Informations légales

195 000 € honoraires inclus
honoraires inclus charges courantes
annuelles 720 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 07/11/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet