

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 51 m²

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Piscine,
Aménagement pour handicapés,
Connexion internet, Téléphone, Fibre

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

599 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 424 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

NOUVEAUTE



Maison 111373 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE VOUS PROPOSE CETTE MAGNIFIQUE VILLA DOUBLE TRES LUMINEUSE A PORT VENUS AU VILLAGE NATURISTE - ENTIEREMENT RENOVEE AVEC BEAUCOUP DE GOUT ET AVEC DES MATERIAUX DE QUALITE. Au village naturiste, venez découvrir cette très jolie villa d'une superficie de 51,11M2 au sol avec une terrasse de 40M2 avec store banne et une autre petite terrasse derrière la villa. Résidence avec piscine et résidence calme :-). - idéal pour y vivre à l'année :-). Cette villa est entièrement climatisée et dispose en sus de 3 ventilateurs au plafond. Cette villa de plein pied située à Port Venus est composée de 2 CHAMBRES avec placards, 2 très jolies salles d'eau avec WC. Sa cuisine et son salon qui donnent sur la grande terrasse sont très lumineux à travers son orientation SUD OUEST. Sa belle cuisine équipée saura ravir les plus exigeants :-). Elle est nichée dans un écrin de verdure accessible par des petits chemins à l'écart des...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 01/02/2026



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet