

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 31 m²

Surface terrain : 40 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

519 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 9 360 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

EXCLUSIVITE



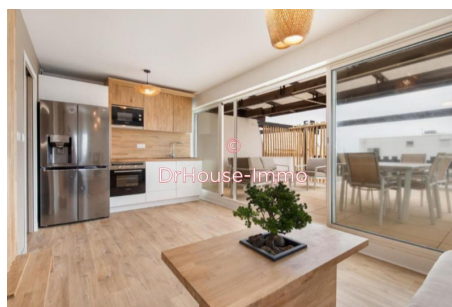
VILLAGE NATURISTE

DrHouse-Immo

Maison 108611 cap d agde

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - SUPERBE VILLA A L'ETAGE AVEC VUE MER NOUVEAUTE PAR L'AGENCE AVEC NATHALIE - VILLA PORT NATURE 1 SANS VIS A VIS, mitoyenne uniquement sur 1 coté ET AU 1ER ETAGE AVEC VUE MER Au village naturiste, venez découvrir cette villa d'une surface totale au sol de 31m2 habitables + terrasse de 40m2 Il s'agit d'un bien rare au village : une villa CLIMATISEE à l'étage avec AUCUN TRAVAUX A PREVOIR AVEC UNE SUPERBE RENOVATION INTEGRALE Grande baie vitrée double vitrage avec volet roulant électrique Salle d'eau - douche - Wc séparé Elle est orientée SUD Elle est vendue meublée, nombreux rangements, machine à lessiver, frigo américain, lave vaisselle, micro ondes, four Sa terrasse de 40 m2 bien exposée et sans vis a vis dispose d'une pergola Villa bien entendu vendue avec son parking privé Pas de travaux prévus dans la copro A venir découvrir rapidement. Vos locataires et vous-mêmes y trouverez tout ce dont...

Document non contractuel - 07/11/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet