

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 27 m²

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

349 900 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

VILLAGE NATURISTE



Maison 107382 cap d agde

SOUS COMPROMIS - EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE NOUVEAUTE PAR L'AGENCE AVEC NATHALIE - VILLA PORT NATURE 3 SANS VIS A VIS , mitoyenne uniquement sur 1 coté ET pas d'habitation au dessus :))Au village naturiste, venez découvrir cette villa d'une surface totale au sol de 37m2 habitables + terrasse de 15m2 en RDC Il s'agit d'un bien rare au village : une villa :-)

Grande baie vitrée double vitrage avec volet roulant électrique et fenêtre dans la chambre qui est séparée et climatisée

Salle d'eau - douche - Wc séparé

Elle est orientée SUD OUEST

La pièce de vie est climatisée également

Elle est vendue meublée, nombreux rangements, machine à lessiver, frigo, congélateur, lave vaisselle , micro ondes , four

Sa terrasse de 15 m2 bien exposée et sans vis a vis dispose d' un store banne

Villa bien entendu vendue avec son parking privé

Pas de travaux prévus dans la copro

A venir découvrir rapidement. Vos locataires et vous-mêmes y trouverez...

Document non contractuel - 03/11/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet