

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Exposition : Ouest

Prestations :

Terrasse, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

134 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (146 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 804 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

EXCLUSIVITE



PROCHE VILLAGE NATURISTE

DrHouse-Immo



Appartement 103428 cap d agde

EN EXCLUSIVITE NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - RESIDENCE LES ESTIVALES - REZ DE JARDIN AVEC SA TERRASSE EXTERIEURE - TRES PROCHE DU VILLAGE NATURISTE - DANS LA PINEDE - PISCINE DANS LA RESIDENCE - PLACE DE PARKING PRIVEE Dans la résidence LES ESTIVALES Coquet Appartement de 21.46 m² carrez avec loggia de 7.88m² et terrasse de 8.58 m² situé en REZ DE JARDIN PISCINE collective Exposition OUESTCOIN CUISINE RECENTE ET EQUIPEE - MACHINE A LAVER , HOTTE , FOUR , MICRO ONDES , FRIGO Salle d'eau avec wc Vendu MEUBLE et EQUIPE FIBRE dans la résidence PARKING PRIVEA SAISIR RAPIDEMENT A 100 mètres seulement du fameux village naturiste du cap d'Agde Proche des plages et du port Pistes cyclables, Terrains de sports à proximité Taxe foncière : 600 euros Charges copropriété : 800 euros Pas de travaux à prévoir dans la copropriété Idéal investisseur pour le mettre en location ou/ et votre propre usage, très bonnes rentrées locatives Contactez moi.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 17/07/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet