

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

229 900 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Exposition : Est

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

229 900 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (358
lots dans la copropriété), charges courantes
annuelles 1 104 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

EXCLUSIVITE



Appartement 89929 cap d agde

EN EXCLUSIVITE - NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE AU VILLAGE NATURISTE DANS LA RESIDENCE PORT SOLEIL Coup de cœur assuré pour ce studio situé au 2ième étage de la résidence avec ascenseur. Surface Carrez : 20.57m2 + loggia de 4.46m2 Ce studio est climatisé et dispose du double vitrage avec volet roulant électrique + porte d'entrée PVC neuve Studio rénové avec beaucoup de goût Le coin cuisine est pourvu d'un grand frigo avec congélateur séparé, micro-ondes, machine à laver et plaque à induction. Un lit escamotable confortable vous attend dans l'espace nuit Exposition Est, lumineux dès le lever du soleil. Cette résidence dispose d'un gardien, d'une PISCINE commune, et bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces et restaurants sans en avoir les nuisances Le bien est vendu meublé + un coffre fort à votre disposition :-) sur place Parking privé commun au sein de la résidence. Aucun frais à prévoir dans la...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 15/06/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet