

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

99 900 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,

Piscine, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

99 900 € honoraires inclus

honoraires inclus bien en copropriété (227 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 596 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 76775 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE - NOUVEAUTE A LA VENTE - EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE - RESIDENCE ORION SECTEUR CENTRE PORT - AU PREMIER ETAGE 24,91 M2 CARREZ AU CALME ET EN MEME TEMPS PROCHE DE TOUS LES COMMERCES A PIED RESIDENCE SECURISEE AVEC ASCENSEUR PROCHE PLAGES VUE SUR LA PISCINE DE LA RESIDENCE DEPUIS LE BALCON DE 6M2 ET VUE SUR LA GRAND ROUE DU CAP D AGDE ORIENTE SUD/EST AVEC BAIE VITREE DOUBLE VITRAGE ET VOLET ELECTRIQUE STUDIO RENOVE AVEC COIN CUISINE EQUIPEE RECENTE , SALLE D'EAU AVEC WC STUDIO CLIMATISE (clim neuve) VENDU ENTIEREMENT MEUBLE AVEC NOTAMMENT MACHINE A LESSIVER ET COFFRE FORT ELECTRICITE ET EAU COMPRISES DANS LES CHARGES MENSUELLES PAS DE TRAVAUX A PREVOIR DANS LE CO PRO LAVERIE DANS LA RESIDENCE FIBRE IDEAL INVESTISSEUR POUR METTRE A LA LOCATION OU POUR Y PASSER DE BELLES VACANCES

Contactez moi vite au 06 93 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET -
Document non contractuel - 01/05/2025

CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017 RCS BEZIERS...



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet