

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

192 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 12 m²

Exposition : Est

Prestations :

Terrasse

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



VENDU PAR L'AGENCE



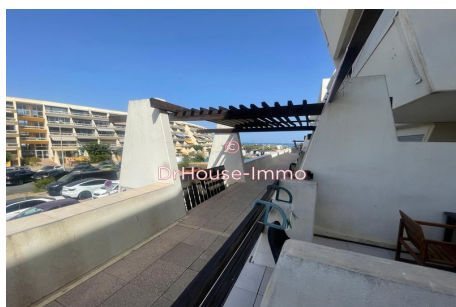
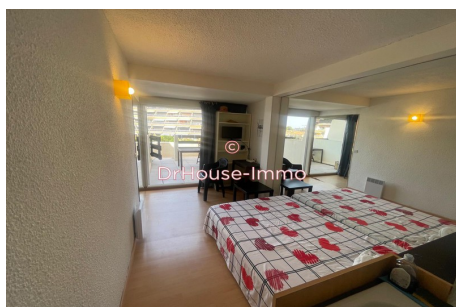
Appartement 76702 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE - UNIQUEMENT PAR L'AGENCE IMMO'CAP avec Nathalie
Au village naturiste, un studio d'une surface de 16,22 m2 habitable plus sa terrasse de 8,21 m2 VUE MER est à la vente sur les coursives côté Héliopolis II possède une jolie vue dégagée Cet appartement représente un beau potentiel Il est vendu meublé Il s'agit vous l'avez bien compris d'un Emplacement très recherché car situé sur les Coursives Possibilité d'acheter 2 appartements côte à côte Il est situé à quelques mètres de toutes les commodités : plage , restaurants, commerces, bars musicaux, discothèques Possibilité d'acquérir une place de parking pour 30000 euros en sus juste en face de la résidence Idéal investisseur pour le mettre en location ou/ et votre propre usage, très bonnes rentrées locatives
Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 01/05/2025

Informations légales

192 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 696 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet