

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

225 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Exposition : Ouest

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

225 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 756 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

NOUVEAUTE



Appartement 71460 cap d agde

REMIS EN VENTE – EXCLUSIVITÉ PAR L'AGENCE IMMO'CAP avec Nathalie
Village Naturiste – Port Nature 6 – GRAND Studio rénové avec vue dégagée sur le port Suite à un refus de crédit, cet appartement rare revient sur le marché ! Situé au 1er étage de la résidence Port Nature 6, côté port, ce studio entièrement rénové de 23,78 m² Carrez vous séduira par sa terrasse de 4,44 m², sa vue imprenable sur le port, et son ambiance paisible sans vis-à-vis. Les atouts du bien : Studio lumineux, entièrement rénové avec goût Terrasse exposée Ouest pour profiter des magnifiques couchers de soleil Cuisine équipée : lave-vaisselle, lave-linge, four micro-ondes, plaque vitrocéramique Salle d'eau moderne avec douche à jets hydromassants Double vitrage et climatisation réversible Vendu entièrement meublé, prêt à vivre ou à louer Place de parking privative et sécurisée incluse Emplacement ultra-prisé : Au cœur du village naturiste, à seulement quelques mètres de tous les...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet