

# Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immo-cap.fr](mailto:contact@immo-cap.fr) | [www.immo-cap.fr](http://www.immo-cap.fr)

## Prix sur demande

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Exposition : Sud, Est

#### Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Piscine,

Connexion internet, Fibre

1 salle de douche

1 toilette

#### Informations légales

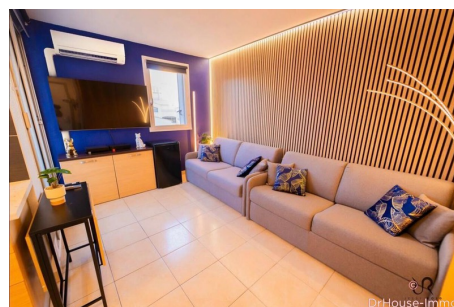
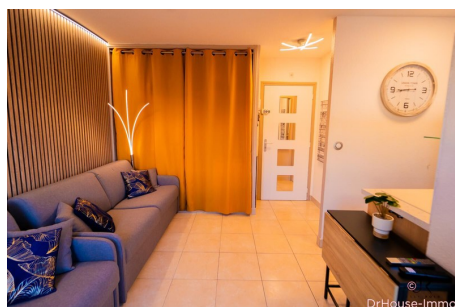
95 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 110075 cap d agde

-- NOUVEAU -- L'équipe immo'cap vous présente, Secteur Centre Port au premier étage avec ascenseur, proche de la Mer et du Port. Dans une résidence de standing sécurisée avec piscine. Bel appartement de type studio avec une loggia de 4m<sup>2</sup> sans vis-à-vis exposée Sud Ouest. L'appartement meublé et climatisé se compose d'un séjour / cuisine toute aménagée et équipée, une salle d'eau avec douche et WC. A découvrir sans tarder ! Un pied-à-terre idéal pour profiter des vacances dans un environnement agréable. Double vitrage récent - climatisation neuve. Ce bien permet d'accueillir 4 couchages. 18,45 m<sup>2</sup> carrez Bien soumis au statut juridique de la Copropriété - Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques Si vous souhaitez avoir plus d'informations et venir le visiter Contactez nous au 0745572092 Ayrton Immo'Cap Rond-point du Bagnas face à l'entrée du village naturiste 34 300...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 14/12/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet