

## Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

## NOUVEAUTE



### VILLAGE NATURISTE

#### Appartement 110021 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE Au village naturiste, un nouvel appartement au 1ER étage avec ascenseur sur port nature 8 côté MER est à la vente d'une surface de 21.60m<sup>2</sup> carrez plus une terrasse de 4m<sup>2</sup>Ce studio intégralement RENOVE AVEC GOUT possède une VUE SUR LA MER - VUE DEGAGEE - SANS VIS A VIS ET SUR LES COURSIVES Il est CLIMATISE pour votre confort et vendu meublé BAIE VITREE AVEC VOLET ROULANT ELECTRIQUE PLACE DE PARKING PRIVEE et SECURISEE le long du chenalIl s'agit vous l'avez bien compris d'un Emplacement très recherché car situé sur PORT NATURE COURSIVESIl est situé à quelques mètres à peine de toutes les commodités : restaurants, commerces, bars musicaux, discothèques, le port de port Ambonne, , ... tout en étant au calmeTRES TRES BONNE RENTABILITE - A VOIR ABSOLUMENT VIDEO A LA DEMANDE Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI  
134012024000000017 RCS BEZIERS 926807511 CODE 25

#### Informations légales

299 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété(100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 780 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Immo' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet