

# Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | [contact@immo-cap.fr](mailto:contact@immo-cap.fr) | [www.immo-cap.fr](http://www.immo-cap.fr)

## Prix sur demande

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est, Sud

### Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

### Informations légales

229 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (161  
lots dans la copropriété), charges courantes  
annuelles 864 € aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

## EXCLUSIVITE



## VILLAGE NATURISTE

### Appartement 109622 cap d agde

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP avec NATHALIE AU VILLAGE  
NATURISTE RESIDENCE HELIOPOLIS L 4IEME ET DERNIER ETAGE AVEC  
ASCENCEUR DE 13.88m2 carrez SUPERBE STUDIO RENOVE AVEC GOUT - VUE  
MER ET VUE SUR SETE ..... A VENIR DECOUVRIR RAPIDEMENT :- ) PROCHE  
COMMERCES - AU CALME ET A 50 M DE LA PLAGE SANS VIS A VIS CLIMATISE  
TERRASSE VUE MER DE 7.51M2 CUISINE EQUIPEE, FRIGO , MICRO ONDES ,  
PLAQUE 2 FEUX SALLE D'EAU AVEC WC SEPARÉ VENDU MEUBLE PARKING  
POSSIBLE AU PIED DE LA RESIDENCE AU PRIX DE 25000 EUROS IDEAL  
INVESTISSEUR : BONNE RENTABILITE A LA LOCATION Pas de gros travaux à  
prévoir dans la copropriété Résidence récemment ravalée VIDEO A LA DEMANDE  
Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT  
IMMOBILIER / CPI 134012024000000017 RCS BEZIERS 928307511 CODE  
NAF/APE : 6831Z JE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS  
QUESTIONS AU 06 03 82 67 36 AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS  
FACE AU VILLAGE NATURISTE N'HÉSITEZ PAS A...

Document non contractuel - 14/12/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet