

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Année construction : 1978

Prestations :

Travaux à prévoir

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

70 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (285 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



NOUVEAUTÉ



Appartement 103757 cap d agde

NOUVEAUTE - L'AGENCE IMMO'CAP AVEC LAETITIA SUR LE SECTEUR DU CAP D'AGDEA découvrir dans le quartier du Môle ce charmant studio à rénover d'une superficie de 25m² situé au 3ème étage sans ascenseur d'une résidence à deux pas de la plage du Môle et avec un accès direct à la Flânerie et ses commerces. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec coin cuisine, d'une salle de bain avec wc, d'une loggia fermée avec vue dégagée. Double vitrage et volet roulant électrique parking public gratuit au pied de la résidence idéal pour un investissement locatif saisonnier ou pour un pied à terre au bord de l'eau Charges de Copropriété : 50 euros/mois Taxe Foncière : 641€ Mesure loi Carrez : 20.82m² - Surface habitable 25.40m² contactez Laetitia - Agence Immo'Cap Dr House Agent commercial immatriculé au RSAC sous le numéro 530 795 400A propos de la copropriété : Pas de procédure en cours Nombre de lots : 285 Charges prévisionnelles annuelles : 600...

Document non contractuel - 17/07/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet