Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 153 m²**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Téléphone, Fibre

3 chambres

1 terrasse

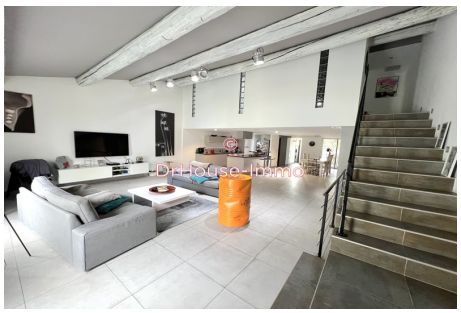
1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

## Appartement 66671 Aigues-Mortes

Découvrez ce magnifique appartement en duplex de 154 M2 dans la cité d'Aigues-Mortes.Vous pourrez profiter d'un immense salon de 93 M2 avec cuisine, d'une terrasse de 30 M2, de 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bain avec WC séparé. Dans une copropriété de seulement 2 lots !Le bien bénéficie d'un système de climatisation gainable.Ce bien vous est présenté par Mylan Lombard , votre conseiller indépendant Dr House Immo.

**Informations légales**
445 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 18/07/2025