

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Prestations :

Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



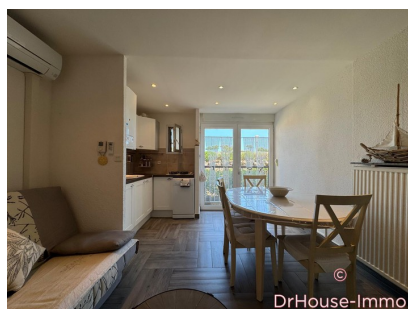
Appartement 104071 cap d agde

L'équipe d'Immo'Cap et Ayrton vous présente cet appartement traversant T2 cabine de 44m2 très bien entretenu avec vue dégagée au 1e étage dans le quartier des Falaises. L'appartement est composé d'une chambre, d'une chambre cabine, d'un salon lumineux, d'une cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC séparé. Une place de parking est également vendue avec le bien. À proximité immédiate de la plage (-100m de la plage de la conque) Concierge dans la résidence Vidéos disponible sur demande Charge de copro : 70 € par mois Taxes foncière : 800 € par an Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrton.immocap@gmail.com Votre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'Cap Agent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Informations légales

164 900 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 960 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 22/09/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet