Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Appartement 70179-1 Aigues-Mortes

L'opportunité rêvée de devenir propriétaire dans le cœur historique d'Aigues-Mortes vous attend avec cet appartement à rénover fonctionnel et idéalement situé. D'une superficie de 57,2 m², ce T3 à l'atmosphère chaleureuse se compose d'un espace de vie ouvert sur deux balcons, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Idéal pour une résidence principal ou une location à l'année ou saisonnière.L'appartement nécessite des travaux de rafraîchissement ou de redistribution en fonction du projet, vous offrant ainsi l'opportunité d'imprimer votre propre marque et de créer un lieu de vie à votre image. Cet appartement est proposé à un prix de 169 000 euros, une invitation à réaliser un investissement pérenne au sein de cette cité médiévale ensoleillée.N'attendez plus et saisissez cette chance de vivre dans un cadre historique et culturellement riche.Ce bien vous est présenté par Mylan Lombard , votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 17/07/2025

Informations légales
169 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(7 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,