

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est, Sud

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Terrasse,
Climatisation, Piscine, Aménagement pour
handicapés, Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

234 229 € honoraires inclus
honoraires inclus charges courantes
annuelles 960 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 103552 Agde

NOUVEAUTE - L'AGENCE IMMO'CAP AVEC LAETITIA SUR LE SECTEUR D'AGDE Venez découvrir cette belle opportunité d'acquérir un appartement neuf de plus de 47m² situé au coeur d'une pinède à Agde dans une résidence sécurisée avec piscine. Il se situe au 1er étage de l'un des bâtiments de la résidence. Il se compose d'un séjour équipé d'un coin cuisine et de la climatisation, d'une chambre, d'une cabine pouvant faire office de chambre ou de dressing, d'une salle d'eau avec wc, d'une grande terrasse de plus de 12m². A proximité de toutes les commodités et des principaux axes routiers. Un joyau au coeur de la nature où chant des cigales et végétation feront votre bonheur. Charges de Copropriété : 80€/mois Appartement neuf éligible aux frais de notaire réduits Mesure loi Carrez : 47.33m² contactez Laetitia - Agence Immo'Cap Dr House Agent commercial immatriculé au RSAC sous le numéro 530 795 400A propos de la copropriété : Pas de procédure en cours Nombre de...

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 18/07/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet