

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

168 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Terrasse,
Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

168 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 82050 Le Grau-du-Roi

Au 6e et dernier étage avec ASCENSEUR, Séverine ORTEGA, Agence Immo'Camargue, vous présente ce bel appartement complètement rénové de 26,10m² + loggia de 6 m², vue panoramique de l'Etang de Salonique, la mer, le port et la pinède. Il est composé d'une pièce de vie avec cuisine équipée design blanche, climatisation réversible, une loggia exposée Sud-Ouest, une chambre et une jolie salle d'eau avec toilettes. Une place de parking complète ce bien. La classe énergétique est en C et les consommations d'énergie varient entre 430 € et 620 € par an. Les charges mensuelles sont de 71€/mois. Merci de bien vouloir me contacter. D'autres biens dont commerciaux sont à la vente également. Estimation gratuites sur demande par téléphone 06 19 42 80 36 ou par mail à severine@immocamargue.fr. Nos annonces sur www.immocamargue.fr. Merci. Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseillère indépendante Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet