

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,

Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

280 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (300 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 320 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

NOUVEAUTE



VILLAGE NATURISTE

DrHouse-Immo

Appartement 103525 cap d age

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - Venez découvrir ce très bel appartement climatisé de 38,58 m² carrez avec une terrasse de 7m² avec store banne situé au Village naturiste à PORT AMBONNE orienté Sud-Ouest, avec une très jolie vue sur le port depuis son 2^e étage avec ascenseur. L'appartement est traversant et très lumineux. Il se compose d'une grande pièce à vivre salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, et surtout vous l'avez compris : une belle grande chambre séparée. Appartement climatisé. Fibre dans l'appartement :-). L'appartement est très agréable à vivre et très bien équipé : micro ondes, lave linge, lave vaisselle, ... Il est idéalement situé car il est situé au pied des plages, des commerces et de toutes les commodités. SON GROS + : PARKING SOUS LA RESIDENCE POSSIBLE AU PRIX DE 25000 EUROS. Pas de travaux à prévoir dans la copropriété. Il est vendu meublé. Idéal pour un investissement locatif et/ou pour y vivre...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 17/07/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet