

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

299 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Exposition : Est

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

299 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (66
lots dans la copropriété), charges courantes
annuelles 1 992 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

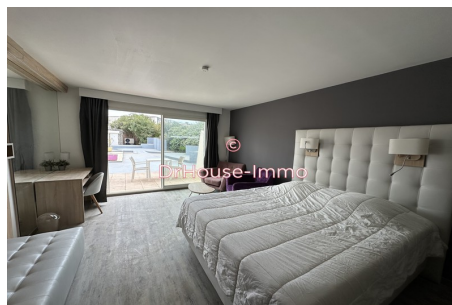
NOUVEAUTE



Appartement 100533 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE 'IMMO 'CAP AVEC NATHALIE AU JARDIN D'EDEN AU
CENTRE DU VILLAGE NATURISTE AVEC MANDAT DE GESTION ANNUEL Au
village naturiste dans la célèbre résidence le JARDIN D'EDEN connue à
l'international pour sa très bonne réputation et sa très bonne rentabilité Résidence
située à 100 mètres seulement de la plage et toute proche des commerces Très
grande piscine chauffée, jacuzzi, jardin, terrasse privative, mobilier de jardin,
cafetière, combiné four micro-ondes, double vitrage, télévision, lave-vaisselle,
coffre-fort, accès internet WIFI, ascenseur, etc Cet appartement de 30 m2 climatisé
est situé au rez de jardin avec grande terrasse L'Appartement avec son coin
cuisine équipée et salle d'eau rénovée est vendu avec son très beau mobilier
récemment récent Très bonne rentabilité ! Avis aux investisseurs Ravalement de
façades réalisé en 2023 ET 2024 VIDEO A LA DEMANDE Contactez moi vite au 06
03 82 67 36 - NATHALIE - CARTE AGENT...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 15/06/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet