

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

124 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 19 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 61219 cap d agde

SOUS COMPROMIS - IMMO'CAP NOUVEAU COUP DE COEUR A LA PINEDE A SAISIR RAPIDEMENT Au Cap d'Agde, à côté du village naturiste, venez découvrir ce beau logement en RDJ rénové dans la résidence située à IPANEMA avec piscine, terrain de tennis, zone barbecue, tables de ping - pong Résidence Ipanema avec piscine juste à coté du village naturiste Rez de jardin de 23m2 habitables avec une superbe grande terrasse orientée ouest de 40m2 Cuisine équipée récente Lit escamotable confortable SDE WC séparé Chambre cabine Double vitrage avec volet électrique Store banne électrique neuf Place de parking privée Terrain de tennis - Table de ping pong Fibre dans la résidence Le bien est vendu meublé tel que vous le voyez sur les photos , 3 vélos inclus :))) AU PRIX DE 124000 EUROS SEULEMENT Charges de copropriété : 80 euros par mois Taxe foncière : 595 euros Parking privé à proximité Pas de travaux à prévoir dans la copropriété Diagnostic en cours Idéal investisseur pour...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 01/05/2025

Informations légales

124 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 960 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet