

# Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

#### Informations légales

185 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

NOUVEAUTE



Appartement 107957 cap d age

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO 'CAP AVEC NATHALIE - RESIDENCE BABYLONE AU VILLAGE NATURISTE AVEC MANDAT DE GESTION (bail commercial) Au village naturiste dans la célèbre résidence "BABYLONE" connue à l'international pour sa très bonne réputation et sa bonne rentabilité Très grande piscine chauffée, jacuzzi, jardin, cafetière, combiné four micro-ondes, double vitrage, télévision, lave-vaisselle, coffre-fort, accès internet WIFI, ascenseur, etc Cet appartement ORIENTE SUD de 31.83 m2 climatisé est situé au 2ième étage avec une grande terrasse L'Appartement dispose d'un coin cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC séparé. Il est vendu avec son mobilier .La chambre est spacieuse avec un placard de rangement .Un canapé convertible dans la pièce de vie La résidence dispose d'un restaurant et bar en saison estivale Le ravalement est terminé. Le changement des climatiseurs est terminé. Le jardin a été refait. L'implantation photovoltaïque est...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 22/10/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet