

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Terrasse

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

259 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (300 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 320 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

NOUVEAUTE



VILLAGE NATURISTE

Appartement 106815 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - Venez découvrir cet appartement de 33.23 m2 carrez avec une terrasse de 8.98m2 situé au Village naturiste à PORT AMBONNE orienté Sud, avec une très jolie vue sur le port depuis son 3è étage avec ascenseur. L'appartement est traversant et très lumineux. Il se compose d'une grande pièce à vivre salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, et surtout vous l'avez compris : une belle grande chambre séparée. Fibre dans la résidence. TRES BELLE VUE. Il est idéalement situé car il est situé au pied des plages, des commerces et de toutes les commodités. SON GROS + : PARKING INCLUS DANS LE PRIX. Pas de travaux à prévoir dans la copropriété. Il est vendu meublé. Idéal pour un investissement locatif et/ou pour y vivre tout simplement : très bon rendement locatif :-). VIDEO SUR DEMANDE. Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017RCS BEZIERS 928307511CODE...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 21/10/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet