

# Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

## Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 1982

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Travaux à prévoir

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

### Informations légales

89 900 € honoraires inclus  
honoraires inclus charges courantes  
annuelles 744 € aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 105091 cap d age

L'équipe d'Immo'Cap et Ayrton vous présente cet appartement T2 au 1er étage d'une résidence sécurisée dans le quartier du Centre Port. L'appartement est composé d'une chambre, d'un salon lumineux, d'une terrasse offrant une vue dégagée, d'une cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC. À proximité immédiate du port (1min à pied). Vidéos disponible sur demande. Charge de copro : 62 € par mois. Taxes foncière : 500 € par ans. Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrtion.immocap@gmail.com. Votre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'Cap Agent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier. Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 05/09/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet