

# Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 104512 cap d agde

NOUVEAUTE - L'AGENCE IMMO'CAP AVEC LAETITIA SUR LE SECTEUR DU CAP D'AGDEvous présente ce charmant studio cabine et mezzanine au 2ème et dernier étage d'une petite résidence arborée du Mont Saint MartinIl comprend une entrée avec coin cabine 1 salle d'eau 1 wc séparé 1 séjour équipé d'un coin kitchenette 1 loggia et une mezzanine faisant office de couchageRésidence sécurisée - place de parking privée - vue sur le jardin de la résidenceProche à pied de toutes les animations et commodités du centre portVideo à la demandecontactez Laëtitia - Agence Immo'Cap Dr HouseAgent commercial immatriculé au RSAC sous le numéro 530 795 400AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE

### Informations légales

97 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus charges courantes  
annuelles 720 € aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 22/09/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet