

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Professionnel

Surface : 122 m²

Prestations :

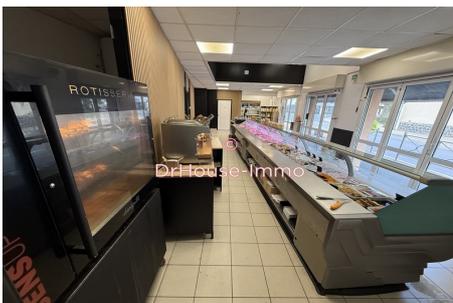
Climatisation, Connexion internet, Fibre



103407 Vias

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE FONDS DE COMMERCE SAUF TABAC , COIFFEUSE , SNACK , BOULANGERIE ----- Une opportunité exceptionnelle s'offre à vous dans le centre-ville dynamique de Vias. Nous avons le plaisir de vous proposer ce local (BOUCHERIE, ROTISSERIE) et qui vous offre une belle surface de 122m² LOYER 1920 TTC (2100 CHARGES COMPRISES) Ce local climatisé est composé de plusieurs pièces différenciées. La première pièce principale, avec son grand espace ouvert, bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée, idéale pour mettre en valeur vos produits ou accueillir votre clientèle en toute tranquillité. Les autres pièces : espaces de travail et de préparation ouverts et fermés, bureau, réserves et 2 belles chambres froides sont à votre disposition Cet emplacement est idéal car rue très passante et 2 parkings gratuits réservés à proximité du commerce PAS DE SALARIES A REPRENDRE Pas de travaux à prévoir Prix...

Document non contractuel - 02/08/2025



Estimations Transactions

Immo'Cap
De père en fils depuis 1962

Nathalie
Dr Agent Immobilier
Responsable
Secteur Village naturiste
Cap d'Agde et alentours

Tel : 06 03 82 67 36
Mail : immocapnat@gmail.com

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet