

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

Prix sur demande

Professionnel

Surface : 260 m²

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Piscine, Connexion internet, Fibre

103752 cap d agde

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE A VENDRE – Fonds de commerce de restaurant avec terrasse au cœur d'un centre de vacances et d'un hôtel réputé – Cap d'Agde, Rochelongue Une valeur sûre pour les professionnels de la restauration ou les investisseurs avertis ! Situé dans un centre de vacances animé avec hôtel très fréquenté au Cap d'Agde, ce restaurant profite d'un emplacement stratégique, au sein même d'une structure qui génère une clientèle captive, fidèle et régulière. À cela s'ajoute la clientèle locale et touristique du quartier de Rochelongue, secteur très recherché, avec ses résidences secondaires, ses commerces et sa proximité immédiate de la plage. Un grand parking gratuit est également disponible sur place. Ce fonds de commerce est actuellement exploité d'avril à octobre avec deux jours de fermeture avec un chiffre d'affaires solide, et deux week-ends par mois l'hiver, pour des soirées privées ou des événements. Le...

Document non contractuel - 02/08/2025

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 0010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet