

Immo'Cap

De père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immo-cap.fr | www.immo-cap.fr

92 000 €

Professionnel

Surface : 96 m²

Prestations :

Terrasse, Aménagement pour handicapés



78599 Aigues-Mortes

FONDS DE COMMERCE DE 96 M2 AVEC TERRASSE DE 20 M2 ET PARKING GRATUIT ET POSSIBILITÉ LOGEMENT P3 Séverine ORTEGA, Agence Immo Camargue vous propose ce fonds de commerce avec activité de restaurant pizzeria, vente cause retraite, en place depuis 16 ans. Clientèle locale et tourisme. Une salle de 24 couverts, Une cuisine équipée, Des toilettes PMR, Une terrasse de 20 couverts. Possibilité autres commerces Prix de vente : 92.000 € Loyer très attractif : 1178 €/mois Un appartement de 76 m2 au dessus du restaurant peut être en location (si intéressé) et une licence VI peut être vendue en sus. NOUVEAU À AIGUES-MORTES INTRA-MUROS 1 SNACK 2 BOUTIQUES DE VÊTEMENTS ET ACCESSOIRES 1 RESTAURANT INTRA-MUROS Au Grau-du-Roi, 130 000 € petit restaurant cosy avec un excellent revenu. Estimation gratuites sur demande par téléphone 06 19 42 80 36 ou par mail à severine@immocamargue.fr Séverine ORTEGA 06 19 42 80 36 severine@immocamargue.fr nos annonces !

Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet